



Yatırımın Tanımı	SOĞUK HAVA DEPOSU HİZMETLERİ
US-97 KODU	6302.0.01
Yatırım Yeri	VAN
İlin Olduğu Bölge	6. BÖLGE
Yatırımın Özelliği	Normal Yatırım
Genel Teşvik Asgari Sabit Yatırım Tutarı	-
Bölgesel Teşvik Asgari Yatırım Şartları	500 M <sup>2</sup>
Yatırımla İlgili Özel Şartlar	Bölgesel teşvikten yararlanma şartı; asgari depo büyüklüğü(kapalı alanı) 1-2-3. bölgeler için 1.000 M <sup>2</sup> , 4-5-6. bölgeler için 500 M <sup>2</sup> olmalıdır. 500 M <sup>2</sup> altındaki Yatırımlar teşvik kapsamı dışındadır. Soğuk hava deposu alanı, yalıtımlı panellerle çevrilmiş ve soğutucu ünitesi olan alandır. Paneller, soğuk hava deposu kapıları, seksiyonel kapılar gibi bina-inşaat harcaması gibi gözüken kalemler, yatırım niteliği göz önüne alınarak makine-teçhizat olarak değerlendirilir.
Yararlanılacak Teşvik Bölgesi	6. BÖLGE
Bir Alt Bölge Desteğinden Yararlanma Koşulları	-
KDV İstisnası	<b>VAR.</b> (Yatırım ile ilgili alınacak makine-teçhizat ve donanım malzemeleri için KDV istisnası uygulanmaktadır.)
Gümrük Vergisi Muafiyeti	<b>VAR.</b> (Yatırım ile ilgili yurt dışından alınacak makine-teçhizat için Gümrük Vergisi Muafiyeti uygulanmaktadır.)
Yatırım Yeri Tahsisi	<b>VAR.</b> (Talep edilmesi halinde, teşvik belgesinde Yatırım Yeri Tahsisi kayıtlı destek unsuru olarak yer almaktadır.)
SGK İşveren Hissesi Desteği	10 yıl boyunca yararlanabilir. Toplam yatırım tutarına oranı ise limitsizdir.
Vergi İndirimi Desteği	Vergi indirimi oranı %90 olarak uygulanmaktadır. Toplam yatırım tutarının % 50'sine varıncaya kadar yararlanabilir.
Faiz Desteği	TL cinsi kredilerde 7 puan, döviz cinsi kredilerde 2 puan indirim uygulanmaktadır. Toplam faiz desteği 1 Milyon 800 Bin TL'yi geçemez.
SGK İşçi Hissesi Desteği	10 yıl boyunca yararlanılabilir.
Gelir Vergisi Stopajı Desteği	10 yıl boyunca yararlanılabilir.