



Yatırımın Tanımı	SOĞUK HAVA DEPOSU HİZMETLERİ	
US-97 Kodu	6302.0.01	
Yatırım Yeri	OSMANİYE	
İlin Olduğu Bölge	5. BÖLGE	
Yatırım Özelliği	Normal Yatırım	
Genel Teşvik Asgari Sabit Yatırım Tutarı	1 Milyon 500 Bin TL	
Bölgesel Teşvik Asgari Yatırım Şartları	1 Milyon 500 Bin TL	
Yatırımla İlgili Özel Şartlar	Bölgesel teşviktan yararlanma şartı; asgari depo büyüklüğü (kapalı alanı) 500 m ² olmalıdır. 500 m ² altındaki yatırımlar teşvik kapsamı dışındadır. Soğuk hava deposu alanı, yalıtımlı panellerle çevrilmiş ve soğutucu ünitesi olan alandır. Paneller, soğuk hava deposu kapıları, seksiyonel kapılar gibi bina-inşaat harcaması gibi gözüken kalemler, yatırım niteliği göz önüne alınarak makine-teçhizat olarak değerlendirilir.	
Bir Alt Bölge Desteğinden Yararlanma Koşulları	Yatırım; - Organize Sanayi Bölgesi'nde yapılacak ise ya da; Sumbas ilçesinde yapılacak ise; - Vergi indirimi ve SGK İşveren Hissesi Desteği açısından 6.bölge desteklerinden yararlanabilir.	
Yararlanılacak Teşvik Bölgesi	5. BÖLGE	
KDV İstisnası	VAR. (Yatırımla ilgili alınacak makine-teçhizat ve donanım malzemeleri için KDV istisnası uygulanmaktadır.)	
Gümrük Vergisi Muafiyeti	VAR. (Yatırımla ilgili alınacak makine-teçhizat ve donanım malzemeleri için Gümrük Vergisi Muafiyeti uygulanmaktadır.)	
Yatırım Yeri Tahsisi	VAR. (Talep edilmesi halinde teşvik bölgesinde Yatırım Yeri Tahsisi kayıtlı destek unsuru olarak yer almaktadır.)	
SGK İşveren Hissesi Desteği	7 Yıl boyunca yararlanılabilir.– Toplam yatırım tutarına oranı % 35'dir.	
Vergi İndirimi Desteği	Vergi İndirimi Oranı % 80 olarak uygulanmaktadır. Toplam yatırım tutarının %40'ına varıncaya kadar yararlanılabilir.	
Faiz Desteği	TL cinsi kredilerde 5 Puan Döviz cinsi kredilerde 2 Puan indirim uygulanmaktadır.	Toplam faiz desteği 1 milyon 400 Bin TL'yi geçemez.