



|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Yatırımın Tanımı                               | SOĞUK HAVA DEPOSU HİZMETLERİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| US-97 Kodu                                     | 6302.0.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Yatırım Yeri                                   | BURSA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| İlin Olduğu Bölge                              | 1. BÖLGE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Yatırım Özelliği                               | Normal Yatırım                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Genel Teşvik Asgari Sabit Yatırım Tutarı       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Bölgesel Teşvik Asgari Yatırım Şartları        | 1.000 M <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Yatırımla İlgili Özel Şartlar                  | Bölgesel teşvikten yararlanma şartı; asgari depo büyüklüğü (kapalı alanı) 1.000 m <sup>2</sup> olmalıdır. 500 m <sup>2</sup> altındaki yatırımlar teşvik kapsamı dışındadır. Soğuk hava deposu alanı, yalıtımlı panellerle çevrilmiş ve soğutucu ünitesi olan alandır. Paneller, soğuk hava deposu kapıları, seksiyonel kapılar gibi bina-inşaat harcaması gibi gözüken kalemler, yatırım niteliği göz önüne alınarak makine-teçhizat olarak değerlendirilir. |
| Bir Alt Bölge Desteğinden Yararlanma Koşulları | <b>Yatırım;</b><br>- Organize Sanayi Bölgesi'nde yapılacak ise ya da;<br>Harmancık, Keles, Büyükorhan ilçelerinde yapılacak ise;<br>- Vergi indirimi ve SGK İşveren Hissesi Desteği açısından 2.bölge desteklerinden yararlanabilir.                                                                                                                                                                                                                          |
| Yararlanılacak Teşvik Bölgesi                  | 1. BÖLGE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| KDV İstisnası                                  | <b>VAR</b> (Yatırımla ilgili alınacak makine-teçhizat ve donanım malzemeleri için KDV istisnası uygulanmaktadır.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Gümrük Vergisi Muafiyeti                       | <b>VAR</b> (Yatırımla ilgili alınacak makine-teçhizat ve donanım malzemeleri için Gümrük Vergisi Muafiyeti uygulanmaktadır.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Yatırım Yeri Tahsisi                           | <b>VAR</b> (Talep edilmesi halinde teşvik bölgesinde Yatırım Yeri Tahsisi kayıtlı destek unsuru olarak yer almaktadır).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| SGK İşveren Hissesi Desteği                    | 2 Yıl boyunca yararlanılabilir.– Toplam yatırım tutarına oranı % 10'dur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Vergi İndirimi Desteği                         | Vergi İndirimi Oranı % 50 olarak uygulanmaktadır. Toplam yatırım tutarının %15'ine varıncaya kadar yararlanılabilir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Faiz Desteği                                   | <b>YOK</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |