



Yatırımın Tanımı	SOĞUK HAVA DEPOSU HİZMETLERİ
US-97 Kodu	6302.0.01
Yatırım Yeri	ANKARA
İlin Olduğu Bölge	1. BÖLGE
Yatırım Özelliği	Normal Yatırım
Genel Teşvik Asgari Sabit Yatırım Tutarı	-
Bölgesel Teşvik Asgari Yatırım Şartları	1.000 M ²
Yatırımla İlgili Özel Şartlar	Bölgesel teşviktan yararlanma şartı; asgari depo büyüklüğü (kapalı alanı) 1.000 m ² olmalıdır. 500 m ² altındaki yatırımlar teşvik kapsamı dışındadır. Soğuk hava deposu alanı, yalıtımlı panellerle çevrilmiş ve soğutucu ünitesi olan alandır. Paneller, soğuk hava deposu kapıları, seksiyonel kapılar gibi bina-inşaat harcaması gibi gözüken kalemler, yatırım niteliği göz önüne alınarak makine-teçhizat olarak değerlendirilir.
Bir Alt Bölge Desteğinden Yararlanma Koşulları	Yatırım; - Organize Sanayi Bölgesi'nde yapılacak ise ya da; Çamlıdere, Bala, Haymana ilçelerinde yapılacak ise; - Vergi indirimi ve SGK İşveren Hissesi Desteği açısından 2.bölge desteklerinden yararlanabilir.
Yararlanılacak Teşvik Bölgesi	1. BÖLGE
KDV İstisnası	VAR (Yatırımla ilgili alınacak makine-teçhizat ve donanım malzemeleri için KDV istisnası uygulanmaktadır.)
Gümrük Vergisi Muafiyeti	VAR (Yatırımla ilgili alınacak makine-teçhizat ve donanım malzemeleri için Gümrük Vergisi Muafiyeti uygulanmaktadır.)
Yatırım Yeri Tahsisi	VAR (Talep edilmesi halinde teşvik bölgesinde Yatırım Yeri Tahsisi kayıtlı destek unsuru olarak yer almaktadır).
SGK İşveren Hissesi Desteği	2 Yıl boyunca yararlanabilir.– Toplam yatırım tutarına oranı ise % 10'dur.
Vergi İndirimi Desteği	Vergi İndirimi Oranı % 50 olarak uygulanmaktadır. Toplam yatırım tutarının %15'ine varıncaya kadar yararlanabilir.
Faiz Desteği	YOK