



Yatırımın Tanımı	OTELLER
US-97 Kodu	5510.1.01
Yatırım Yeri	RİZE
İlin Olduğu Bölge	3. BÖLGE
Yatırım Özelliği	Normal Yatırım
Genel Teşvik Asgari Sabit Yatırım Tutarı	-
Bölgesel Teşvik Asgari Yatırım Şartları	3 yıldız ve üzeri oteller
Yatırımla İlgili Özel Şartlar	Turizm yatırım/işletme belgesi olmayan tesisler teşvik kapsamı dışındadır. 6. Bölge yatırımları haricinde 3 yıldız ve üzeri şartı aranmaktadır. Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde veya termal turizm konusunda yapılacak yatırımlar öncelikli yatırımlar kapsamındadır. Makine – Teçhizat listelerinde inşaat ve tüketim malzemelerine yer verilmemesine dikkat edilmelidir.
Bir Alt Bölge Desteğinden Yararlanma Koşulları	Yatırım: - Organize Sanayi Bölgesi'nde yapılacak ise ya da; - Hemşin, Güneysu, İyidere, Derepazarı, İkizdere, Kalkandere, Çamlıhemşin ilçelerinde yapılacak ise; - Vergi İndirimi ve SGK İşveren Hissesi Desteği açısından 4. bölge desteklerinden yararlanabilir.
Yararlanılacak Teşvik Bölgesi	3. BÖLGE
KDV İstisnası	VAR. (Yatırımla ilgili alınacak makine-teçhizat ve donanım malzemeleri için KDV istisnası uygulanmaktadır.)
Gümrük Vergisi Muafiyeti	VAR. (Yatırımla ilgili alınacak makine-teçhizat ve donanım malzemeleri için Gümrük Vergisi Muafiyeti uygulanmaktadır.)
Yatırım Yeri Tahsisi	VAR. (Talep edilmesi halinde teşvik bölgesinde Yatırım Yeri Tahsisi kayıtlı destek unsuru olarak yer almaktadır.)
SGK İşveren Hissesi Desteği	5 yıl boyunca yararlanılabilir. Toplam yatırım tutarına oranı %20'dir.
Vergi İndirimi Desteği	Vergi indirim oranı %60 oranında uygulanmaktadır. Toplam yatırım tutarına oranı %25'ine varıncaya kadar yararlanılabilir.
Faiz Desteği	TL cinsinden kredilerde 3 puan, döviz cinsi kredilerde 1 puan indirim uygulanmaktadır. Toplam faiz desteği 1 Milyon TL'yi geçemez.