



Yatırımın Tanımı	OTELLER
US-97 Kodu	5510
Yatırım Yeri	ANKARA
İlin Olduğu Bölge	1. BÖLGE
Yatırım Özelliği	Normal Yatırım
Bölgesel Teşvik Asgari Yatırım Şartları	3 Yıldız ve üzeri oteller
Yatırımla İlgili Özel Şartlar	Turizm yatırım/işletme belgesi olmayan tesisler teşvik kapsamı dışındadır. 6. Bölge yatırımları haricinde 3 yıldız ve üzeri şartı aranmaktadır. Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgelerinde veya termal turizm konusunda yapılacak yatırımlar öncelikli yatırımlar kapsamındadır. Makine – Teçhizat listelerinde inşaat ve tüketim malzemelerine yer verilmemesine dikkat edilmelidir.
Bir Alt Bölge Desteğinden Yararlanma Koşulları	Yatırım; -Organize Sanayi Bölgesi'nde yapılacak ise ya da; Çamlıdere, Bala, Haymana ilçelerinde yapılacak ise; -Vergi indirim ve SGK İşveren Hissesi Desteği açısından 2.bölge desteklerinden yararlanabilir.
Yararlanılacak Teşvik Bölgesi	1. BÖLGE
KDV İstisnası	VAR (Yatırımla ilgili alınacak makine-teçhizat ve donanım malzemeleri için KDV istisnası uygulanmaktadır.)
Gümrük Vergisi Muafiyeti	VAR (Yatırımla ilgili alınacak makine-teçhizat ve donanım malzemeleri için Gümrük Vergisi Muafiyeti uygulanmaktadır.)
Yatırım Yeri Tahsisi	VAR (Talep edilmesi halinde teşvik bölgesinde Yatırım Yeri Tahsisi kayıtlı destek unsuru olarak yer almaktadır).
SGK İşveren Hissesi Desteği	2 Yıl boyunca yararlanabilir.– Toplam yatırım tutarına oranı ise % 10'dur.
Vergi İndirimi Desteği	Vergi İndirimi Oranı % 50 olarak uygulanmaktadır. Toplam yatırım tutarının %15'ine varıncaya kadar yararlanabilir.
Faiz Desteği	YOK